

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӨП

от «08» августа 2025г. №57  
с.Узнезя

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении  
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или  
объекта капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Узнезинского сельского поселения, утвержденным решением сессии сельского Совета депутатов Узнезинского сельского поселения от 28.06.2018 № 46-154, руководствуясь Уставом Узнезинского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай, сельская администрация Узнезинского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

1) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030101:75, площадью 1295 кв. м., расположенного по адресу: Респ. Алтай, р-н Чемальский, с. Турбаза "Катунь", ул. Сосновая, дом 10 – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7);

2) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:52, площадью 1467 кв. м., расположенного по адресу: Республика Алтай, Чемальский район, с Узнезя, ул. Центральная, д 64, кв 1 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

3) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:54, площадью 1466 кв. м., расположенного по адресу: Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя, ул. Центральная, 62 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

4) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:53, площадью 1466 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Центральная, земельный участок 64/2 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

5) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:51, площадью 2250 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Центральная, земельный участок 68 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

6) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:1148, площадью 750 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Центральная – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

7) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030401:1411, площадью 1096 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Центральная – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

8) земельного участка с кадастровым номером 04:05:000000:1015, площадью 1407 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Центральная – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

9) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:95, площадью 2297 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Центральная, земельный участок 24 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

10) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030201:85, площадью 2950 кв. м., расположенного по адресу: Республика Алтай, Чемальский район, с. Аскат, ул. Им Кузьмы Басаргина, д. 6 – «Магазины» (код 4.4.);

11) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:174, площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Центральная, земельный участок 44 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

12) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:106, площадью 2134 кв. м., расположенного по адресу: Респ. Алтай, р-н Чемальский, с. Узнезя, пер. Набережный, дом 3 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

13) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:189, площадью 1999 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя, пер. Набережный, 4 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

14) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:1017, площадью 932 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя, пер. Набережный, д. 2 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

15) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:683, площадью 1161 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, переулок Набережный, земельный участок 2а – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

16) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030301:684, площадью 1150 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Новые Черемушки, земельный участок 42 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

17) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030402:1101, площадью 999 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Лучегорская, земельный участок 9а – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

18) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030402:1102, площадью 1001 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя, ул. Лучегорская – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

19) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030402:1103, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя, ул. Лучегорская – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

20) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030402:1104, площадью 1197 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя, ул. Лучегорская – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

21) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030201:769, площадью 2518 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район

Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Аскат, улица Им Кузьмы Басаргина, земельный участок 1 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

22) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030402:1342, площадью 1365 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, улица Лучегорская, земельный участок 11 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

23) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030402:1040, площадью 1138 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

24) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030402:1042, площадью 1103 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

25) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030402:1041, площадью 1117 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Узнезя, переулок Медуница, земельный участок 4 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

26) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030402:1044, площадью 1198 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

27) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030701:175, площадью 787 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Аскат, улица Луговая, земельный участок 16 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

28) земельного участка с кадастровым номером 04:05:030201:133, площадью 1960 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Узнезинское, село Аскат, улица Озерная, земельный участок 4 – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1.);

2. Установить следующие дату, время и место проведения публичных слушаний: 08 сентября 2025 года, в 14.00 часов, в Культурно-оздоровительный центр в селе Узнезя по адресу: Республика Алтай, с. Узнезя, Новые Черёмушки, 13.

3. Публичные слушания провести с участием граждан – правообладателей земельных участков, имеющих общие границы, с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участком, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение на условно-разрешенный вид использования.

4. Организатором публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства является Администрация Узнезинского сельского поселения.

5. Определить местом размещения информационных материалов по вопросу публичных слушаний, здание Администрации Узнезинское сельское поселение, расположенное по адресу: Республика Алтай, с. Узнезя, Новые Черёмушки, 12.

6. Замечания и предложения по вопросу, обсуждаемому на публичных слушаниях, принимаются в Администрации Узнезинского сельского поселения в письменной форме по адресу: Республика Алтай, с. Узнезя, Новые Черёмушки, 12. до 05.09.2025г.

7. По итогам публичных слушаний подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и обнародовать его в установленном порядке.

8. Опубликовать настоящее Постановление в информационном бюллетене «Вестник Узнезинского поселения» и разместить на официальном сайте Узнезинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
10. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава  
Узнезинского сельского поселения

С.Д. Ситников

